**Информация для СМИ**

**Судебное заседание**

28 ноября 2017 года, во вторник, в 10 часов Конституционный суд Республики Татарстан в открытом заседании рассмотрит дело о проверке конституционности пунктов 8, 11 и 13 статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан и абзацев девятого и десятого Перечня земельных участков, бесплатно предоставляемых многодетным семьям, постоянно проживающим на территории муниципального образования города Казани, утвержденного постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 18 ноября 2013 года № 9838 (в редакции
от 6 июля 2016 года) в связи с жалобами граждан О.Н. Меркурьевой,
А.И. Владимировой, С.К. Невирович и Л.В. Рагимовой.

Поводом к рассмотрению дела явилась жалобы граждан
О.Н. Меркурьевой, А.И. Владимировой, С.К. Невирович и Л.В. Рагимовой

**Справка**

Обжалуемыми положениями статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан установлен порядок бесплатного предоставления (передачи) земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, а оспариваемыми нормами Перечня определены территории, на которых находятся земельные участки, бесплатно предоставляемые многодетным семьям, а именно территория северо-западнее жилого массива Константиновка Советского района города Казани, предназначенная для предоставления гражданам, имеющим пять и более детей, и территория между жилыми массивами Большие Дербышки и Щербаково Авиастроительного района города Казани, предназначенная для предоставления гражданам, имеющим четверо и более детей.

**История вопроса**

Граждане О.Н. Меркурьева, А.И. Владимирова, С.К. Невирович
и Л.В. Рагимоваявляются многодетными матерями, имеющими трех детей и обладающими правом на бесплатное предоставление (передачу) земельных участков в собственность. Заявительницы в 2013 году были внесены в список граждан, имеющих право на получение земельного участка для осуществления индивидуального жилищного строительства, однако земельные участки им до настоящего времени не предоставлены, хотя, как они указывают, оспариваемыми нормами пункта 13 статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан предусмотрено предоставление гражданам земельных участков в порядке очередности не позднее одного года с даты включения их в списки.

Согласно пункту 8 и абзацу второму пункта 11 статьи 32.1 указанного Кодекса Республики Татарстан перечни земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, в том числе для осуществления индивидуального жилищного строительства, формируются органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Республике Татарстан на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости и с учетом потребности, определяемой исходя из списков граждан, имеющих право на получение данных земельных участков, и утверждаются органами местного самоуправления раздельно в соответствии с целями их предоставления и подлежат размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; формирование и ведение списков осуществляется органом местного самоуправления раздельно в соответствии с целями предоставления земельных участков, при этом очередность граждан определяется по дате и времени подачи заявления.

Непредоставление земельных участков по мнению граждан
О.Н. Меркурьевой, А.И. Владимировой, С.К. Невирович и Л.В. Рагимовой связано с установленным в Перечне различием в предоставлении земельных участков семьям, имеющим трех детей, по сравнению с семьями, имеющими более трех детей, так как территории, указанные в абзацах первом⎯восьмом Перечня (за пределами города Казани), предназначены для всех многодетных семей, а территории, закрепленные оспариваемыми абзацами девятым и десятым, ⎯ для предоставления гражданам, имеющим пять и более детей, и гражданам, имеющим четверо и более детей, соответственно. Таким образом, по их утверждению, земельные участки в городе Казани многодетным семьям, имеющим только трех детей, фактически не предоставляются ввиду установленного различия.

**Позиция заявителей**

Граждане О.Н. Меркурьева, А.И. Владимирова, С.К. Невирович
и Л.В. Рагимова считают, что условие предоставления земельных участков многодетным семьям, имеющим трех и более детей в соответствии с очередностью уже установлено законодателем Республики Татарстан в статье 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан и не может быть изменено органами местного самоуправления. Кроме того, в соответствии с абзацем вторым пункта 13 данной статьи Земельного кодекса Республики Татарстан органы местного самоуправления назначают место, дату и время проведения процедуры выбора земельных участков и определяют граждан для участия в указанной процедуре в соответствии с их очередностью и количеством сформированных земельных участков. Тем самым, по мнению заявительниц, граждане должны быть определены для участия в процедуре выбора земельных участков исключительно из их очередности, определяемой в порядке, предусмотренном указанным Кодексом, и с учетом имеющегося общего количества земельных участков для конкретной цели их предоставления.

При этом граждане О.Н. Меркурьева, А.И. Владимирова,
С.К. Невирович и Л.В. Рагимова полагают, что пункт 8 статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан, наделяя органы местного самоуправления полномочием по формированию соответствующих перечней земельных участков, предусматривает принятие ими ненормативных правовых актов, определяющих только территории и не содержащих каких-либо общих правил и конкретизирующих нормативных предписаний. Однако, как они указывают, оспариваемые абзацы девятый и десятый Перечня содержат нормативные положения, устанавливающие условия предоставления земельных участков, видоизменяющие те, которые закреплены Земельным кодексом Республики Татарстан, в зависимости от количества детей в многодетной семье, что противоречит конституционному принципу верховенства права. По их мнению, пункты 8, 11 и 13 статьи 32.1 данного Кодекса не определяют с полной ясностью, что органы местного самоуправления не вправе при формировании перечней земельных участков устанавливать правовые различия порядка их предоставления от количества детей в многодетной семье.

На основании изложенного граждане О.Н. Меркурьева,
А.И. Владимирова, С.К. Невирович и Л.В. Рагимова просят Конституционный суд Республики Татарстан признать пункты 8, 11 и 13 статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан и абзацы девятый и десятый Перечня земельных участков, бесплатно предоставляемых многодетным семьям, постоянно проживающим на территории муниципального образования города Казани, утвержденного постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 18 ноября 2013 года № 9838 (в редакции
от 6 июля 2016 года), не соответствующими статьям 28 (части первая и вторая), 29 (части первая и вторая), 38 (части первая и третья), 55 и 58 Конституции Республики Татарстан.

**Судья-докладчик — Кузьмина Людмила Васильевна**

**Председательствующий в заседании — Председатель Конституционного суда Республики Татарстан Хуснутдинов Фархат Гусманович.**

Вход в здание Конституционного суда Республики Татарстан (г. Казань,
ул. Пушкина, д. 66/33) свободный, при предъявлении документов, удостоверяющих личность.